



東京中央医師協同組合

# News



No. 02  
2024.1



発行所／東京中央医師協同組合  
発行人／榮田好一朗  
企画・編集・印刷／株式会社文優社  
2024年1月発行

# 巻頭言

東京中央医師協同組合  
理事長 榮田 好一朗



2024年 あけましておめでとうございます。今年もよい年でありますように願っております。しかしながら、元旦から石川県で大地震発生、翌日羽田空港では、日本航空の旅客機と海上保安庁の航空機が衝突した事故と大きなニュースが続きました。被害にあわれた皆さまへ心よりお見舞い申し上げます。新年早々大変な状況ですが、この後、良いことがあるよう願っております。

私は昨年末、体調不良になりましたが、お正月ゆっくり過ごしたので回復しました。

インフルエンザ感染者も相変わらず増えております。そして、新型コロナウイルス感染者も同様に増えている今日このごろです。私の予想とは違い、新型コロナウイルス感染者が増えているということが、残念なことでもあります。それでもみなさん、免疫力をあげて、ウイルスと共存する気持ちで元気に頑張ってください。

## 事務長からの一言

事務長 三村 正史

明けましておめでとうございます。

昨年までは、3年連続で能登半島に年末から元旦にかけて宿泊をしておりましたが、息子夫婦に長女が誕生したため、今年はたまたま能登半島への旅行を取りやめました。加賀屋さんの建物も被害が甚大で、被災地の早期の復興をお祈り申し上げます。

### 今年のメインテーマ

- ①当組合の会員拡大(12月末現在617名)②、購買事業の拡大(マンション、外国車に加えて白洋舎会員の拡大、医療産業廃棄物会員の拡大にも尽力して参ります。③福祉事業(アサカワ保険様と連携し、保険加入者の増強)の増強を目指しております。
- 今回は、提携しておりますアサカワ保険事務所様の特集をしておりますので、是非PIO、PIIをご参照願います。医療マーケットに精通し、30年以上先生の皆様要望に応じて参りました真の生保、損保のプロ代理店です。評価ランクも5を獲得しております。評価ランクはお客様の評価によるもので自ら意図的にできないものです。

箱根駅伝は、駒沢一強力と言われながら、まさか青学が優勝してしまいました。

100回大会の優勝ということで、原監督の強運を感じます。原監督夫妻とは、毎年昭和記念公園でハーフマラソンの時に言葉を交わす仲です。以上

# 紫式部 と 『源氏物語』

日本初の長編小説『源氏物語』を書いた才女、紫式部。

2024年のNHK大河ドラマ『光る君へ』の主人公に取り上げられ、改めてスポットライトを浴びています。彼女は果たしてどのような人物だったのでしょうか。紫式部の生い立ちや源氏物語を書いた理由などを、京都先端科学大学人文学部・山本淳子教授にお聞きしました。

## 文学少女・紫式部

紫式部はいつ生まれたのでしょうか。研究者の間では西暦970年、973年、975年と諸説あり、はっきり分かっていません。例えば彼女が1010年に執筆したとされる『紫式部日記』の中に「これからは目が暗くなりお経も読めなくなる」という記述があります。老眼のきざしを語っているのだとすれば40歳くらいだろうか、逆算すると970年生まれではないか。いやいや、当時はタンパク質が足りないから30半ばで老眼になったに違いない。だから975年頃だ、と様々な推測されているものの、決定的な根拠に乏しいのが実情です。

父親は藤原為時(ふじわらのためとき)。母親の名前はわかっておりませんが早くに亡くなったようです。他に姉と弟がいました。為時の祖父の代までは家も栄え、政治的な力もあり、古今和歌集で有名な紀貫之を家に招いて歌を詠ませた逸話が残っています。けれどセレブ時代はここまで。次第に零落し、為時の頃には曾祖父の残した京の都の古びた屋敷で、父、姉、弟と質素に暮らしていました。為時は中級の官僚で性格は堅物、処世は下手。しかし教養人で、とりわけ

漢籍の知識に秀でていました。また家には書物もたくさんありました。貧しいけれど文化的。そんな環境で、紫式部は四季折々の風情を愛で、同性の友人と手紙を交わしたり、楽器を演奏したり、当時のごく普通の乙女として過ごしました。またその一方、物語を土台にした和歌を作っており、早くから文学少女だったことも伺われます。

ある日為時が息子に漢文の素読をさせます。しかし飲み込みがよくありません。ところが側にいた紫式部はいつも簡単に覚えてしまいます。紫式部の学習能力の高さに「お前が男子でなかったのが俺の運の無さだ」と為時は思わず嘆いたといわれています。彼女の才能の一端を表すエピソードですが、この時代に蓄えた漢文の知識が、後に源氏物語で非常に役立つことになるのです。



紫式部の邸跡地に建つ蘆山寺

### 短い結婚生活

996年に父・為時が越前守という役職に任じられ、現在の福井県に赴任することになりました。紫式部も父を世話するため初めて都を離れます。彼女が970年生まれだとすると、数え年で27歳のときです。そして1年3か月ほど越前で過ごした後、結婚のため再び都へ戻ります。

結婚相手は藤原宣孝（ふじわらののぶたか）。親子ほど年齢差があり、しかも既に3人の妻がいました。けれど処世にたけた人物でしたので、紫式部もこれで貧しさからは脱することができると考えたことでしょう。ところが1001年、わずか3年の結婚生活の後に宣孝は亡くなってしまいました。

彼女は少女の頃、母や姉、親友も亡くしています。そして今度は夫。残されたのは宣孝との間に生まれたおさな子と、出世の見込みのない父や弟。身近な人を数多く失い、将来への不安も重なって、彼女は今でいう「うつ病」のような状態に陥ってしまいます。

### 源氏物語の誕生

失意のあまり、何も手につかない日々が続いた後、塞ぎ込んでいた心を紛ら

とができるようになりました。また宮中の習俗や貴族の暮らしぶりを身近に見ることが出来る環境は、光源氏の生い立ちなど、物語をふくらませることに大いに役立ちました。

また紫式部は持ち前の漢文の知識を『源氏物語』に存分に活かしました。その博識ぶりは漢学に詳しい一条天皇を感心させるほどのレベルだったようです。また彰子も一条天皇の心をつかもうと、紫式部から積極的に漢文を学ぶようになります。

### 紫式部と清少納言

紫式部の同時代人として忘れてはならない才女といえば清少納言です。先にも少しお話ししましたが、清少納言は一条天皇の妻、定子に女房として仕えており、その間に随筆『枕草子』を書きはじめました。紫式部が宮廷に上がった頃には定子は亡くなり、清少納言も宮廷を去っています。したがって二人に面識はありません。しかし『枕草子』を読んだ紫式部は「いとたらぬこととおかり（せんぜん知識が足りないわね）」と上から目線で批判しています。

紫式部が清少納言を批判した理由は二つあると思います。一つは自分の立場、『枕草子』のおかげで、定子は亡くなってなお宮中で存在感を放ち、一条

せようと、紫式部は物語の世界に没入します。そして書物を読んでは交流のあった女友達と感想などを語り合ううち、自分でも筆をとり、物語を書くようになるのです。それが後に『源氏物語』と呼ばれる作品の始まりでした。

その頃書いていたものには、紫式部の実体験が反映されていたのではないかと考えられます。例えば「簾木（ははきぎ）」と呼ばれる巻には、若い光源氏が「方違え（かたがえ）」という当時の風習に従って立ち寄った邸で、女性と一夜を共にするエピソードが書かれています。実は紫式部にも、「方違え」で訪れた男性とのロマンスの経験がありました。

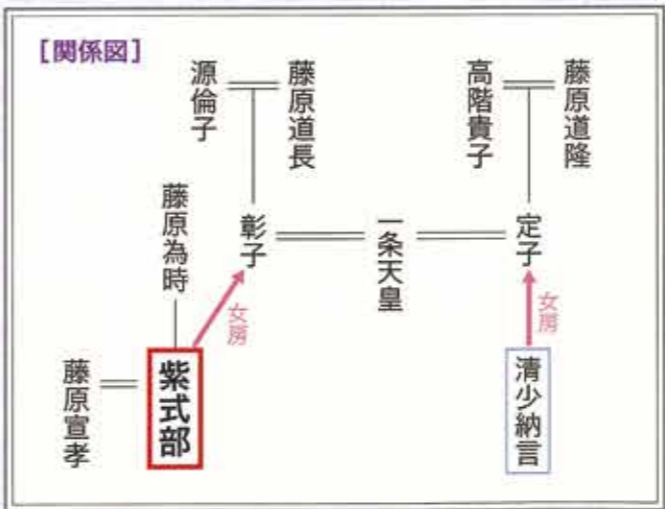
はじめは友達の間で出回っていた源氏物語ですが、次第に評判となり、紫式部のまたいとこにあたる倫子（りんし）の耳に入ります。倫子の夫は当時の最高権力者、左大臣の藤原道長（ふじわらのみちなが）です。倫子と道長は紫式部の文才に目をつけ、二人の娘で一条天皇の妻だった彰子（しょうし）に仕えるよう、宮廷にスカウトしたと思われま

なぜ紫式部に白羽の矢が立ったのか。一条天皇には以前、定子（ていし）という妻がいました。定子は西暦1000年に亡く

天皇の心を捉えています。天皇の心を自分が仕える彰子に振り向けるというミッションを担った紫式部には目障りだったのでしょうか。

もう一つは漢文の素養の違いです。紫式部は儒教系の学問的な教養を身につけていますが、清少納言の知識はもう少しだけ娯楽系のものでした。紫式部には世俗的で物足りないと感じられたのではないのでしょうか。

なったのですが、天皇はずっと彼女を忘れられません。その頃、定子の元女房だった清少納言の随筆『枕草子』が世の中に出回り始めました。そこには生前の定子のことも生き生きと書かれています。一条天皇は枕草子を読んで定子との思い出に耽り、余計に現実に戻れなくなっていたのです。このままでは天皇が彰子に心を寄せてくれませぬ。ならば清少納言に匹敵する才女を彰子のそばに置き、枕草子に並ぶような素晴らしい作品を書かせれば、天皇の心を動かすことができるのではないかと。道長と倫子はそのように考えたのです。



【関係図】

### 源氏物語が今も愛される理由

1000年以上も昔に書かれた『源氏物語』がなぜ現代人の心を捉えるのか。それは様々な読み方が可能な文学だからだと思えます。稀代の貴公子・光源氏の恋の冒険談としても楽しめる。また現代とは異なる雅な風俗や文化に惹かれてファンになった人もいます。反対に、恋する気持ちや人

### 紫式部と宮廷生活

とはいえ紫式部は宮仕えに消極的でした。そもそも彼女は人付き合いが苦手。家で物語を読み書きするのが好きなオタクタイプの女性なのです。けれども子供を1人抱え、生活は貧しく、父も弟も出世の見込みはなさそうです。そのうえ時の権力者夫妻の依頼ですから無下にもできません。1005年12月29日、紫式部はしぶしぶ勤めに出ることを承諾します。

意を決して出仕した紫式部ですが、他の女房とそりが合わず、数日で逃げ帰るといふ惨憺たる初出勤だったと日記に書いています。再び出仕したのは翌年の5月。他の女房たちが冷たかったのは、『源氏物語』の作者ゆえに高慢な女だと思われていたことや、いきなり天皇の妻、彰子の後宮に配属されたことが原因だと気づいた彼女は才気を隠し、おっとりとしたキャラクターにイメージチェンジを図ります。この作戦は功を奏し、女房たちの態度は親しみへと変わりました。

中宮（天皇の妻）彰子の女房となり、紫式部はいよいよ才覚を発揮します。道長のバックアップでこれまで手に入らなかったような上質の紙や墨を与えられ、思う存分『源氏物語』を書くこ

の死の悲しみなど、現代と通じる普遍的な感情に共鳴することもできます。

晩年の光源氏は妻の死を契機に、美貌も権力もお金も、結局は何の役にも立たないという境地に至ります。そして救いを求め出家するのです。このような心境は、若い頃よりも、歳を重ねて読んだときにこそ理解できるのではないのでしょうか。

### 『源氏物語』の基礎知識&豆知識

平安時代中期に書かれた『源氏物語』は我が国初の本格的な長編小説といわれています。最大の特徴はリアリズム。『竹取物語』を始め、『源氏〜』以前の物語がファンタジーだったのに対し、宮廷の実情や登場人物の細やかな心情などがきめ細やかに描写されています。ストーリーは54帖（54巻）で構成され、大きく3部に分かれています。桐壺帝と桐壺更衣の間に生まれた美貌の貴公子、光源氏の多彩な恋の遍歴と栄華を綴った第1部。最愛の女性を失い、苦悩の果に出家を決意する第2部。そして第3部では光源氏没後の世界が描かれます。

源氏物語は紫式部の死後も読み継がれてきました。かの豊臣秀吉も、貴族たちと渡り合うために源氏物語を学ぶべく、当時の参考書を書き写しています。

また源氏物語は日本だけでなく海外でも高く評価されており、イギリス、アメリカ、中国、トルコ、韓国、ミャンマーをはじめ世界30か国以上で翻訳されています。



イギリスの東洋学者、アーサー・ウェイリーは独学で学んだ日本語で1920年代に源氏物語を英訳しました。

### 山本淳子氏

平安文学研究者。京都大学大学院博士課程修了。京都先端科学大学教授。『源氏物語』をはじめとする文学作品や歴史資料によって平安時代の社会と人のあり方を考え、その中を生き残った人たちの思いを掘り起こすことを目指している。『源氏物語の時代』（朝日選書）で第29回サントリー学芸賞受賞、『紫式部集論』（和泉書院）、『紫式部ひとり語り』（角川ソフィア文庫）ほか著書多数。



首都圏マンション購入など  
ご相談は医師協へ!!

## 不動産情報 提供サービス

医師協同組合は、大手不動産会社15社(積水ハウス・大和ハウス工業・東急リバブル・東急不動産・長谷工コーポレーション・三井不動産レジデンシャル・三菱地所レジデンス・明和地所・マリモ・タカラレーベン・近鉄不動産・東京建物・日本エスコン・サンヨーホームズ・スウェーデンハウス)と提携し、不動産情報提供サービスを実施しております。首都圏及び全国の新築マンションなどが割引価格でご購入いただけますので、ご検討をお願い申し上げます。

尚、本号に掲載されている物件以外でも、医師協同組合または全医協連のホームページにおいて各社の取扱物件、おすすめ物件をご案内しておりますので、ぜひご覧ください。

### 【提携会社・割引特典のご紹介】



**積水ハウス  
株式会社**  
税込売買価格の  
**1.0%割引**



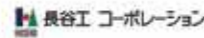
**大和ハウス工業  
株式会社**  
税込売買価格の  
**1.0%割引**



**東急リバブル  
株式会社**  
税込売買価格の  
**0.5%又は1.0%割引**



**東急不動産  
株式会社**  
税込売買価格の  
**0.5%割引**



**株式会社  
長谷工コーポレーション**  
税込売買価格の  
**0.5%割引**



**三井不動産  
レジデンシャル株式会社**  
税込売買価格の  
**0.5%又は1.0%割引**



**The Parkhouse  
三菱地所  
レジデンス株式会社**  
税込売買価格の  
**0.5%割引**



**明和地所  
株式会社**  
税込売買価格の  
**0.5%割引**



**株式会社マリモ**  
税込売買価格の  
**0.5%割引**



**株式会社  
タカラレーベン**  
税込売買価格の  
**1.0%割引**



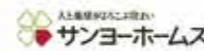
**近鉄不動産  
株式会社**  
税込売買価格の  
**1.0%割引**



**東京建物株式会社**  
税込本体価格の  
**0.5%割引**



**株式会社  
日本エスコン**  
税込売買価格の  
**1.0%割引**



**サンヨーホームズ  
株式会社**  
税込売買価格の  
**1.0%割引**



**株式会社スウェーデンハウス**  
輸入住宅  
注文：建物本体工事見積価格(税込)の  
**3.0%割引**  
分譲：建物本体価格(税込)の  
**1.0%割引**

#### ○本サービスに関するお問い合わせ先

割引特典を受ける際は、所定の「紹介カード・紹介書」が必要となります。  
事前の紹介状発行の依頼がない場合や、すでに商談中の場合は、割引特典が受けられない場合があります。  
ご利用方法をはじめ、対象物件、紹介カードにつきましては所属の医師協同組合又は、全国医師協同組合連合会へお問い合わせ下さい。

※割引率は、物件及び共同事業物件などにより異なる場合がございます。※特典をお受け頂く際、ご本人の共有持分が必要となる場合があります。



MISAWA

あなただけの特別な別荘づくりを  
ミサワホームが実現します。



Premium Resort Living

建築事例はこちらからご覧いただけます >



お問い合わせ・ご連絡先

東京中央医師協同組合 事務長 三村様 〒104-0031 東京都中央区京橋2-11-8 全医協連会館4階  
TEL.03-5524-8701

ご連絡の際は医院名・ご連絡先・お問い合わせ内容またはご相談内容をお伝えください。



住まいを通じて生活の幅を広げよう  
**ミサワホーム**  
〒163-0833 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号

営業推進部  
担当：小野田



**0800-123-0079** 受付時間/AM10時~PM6時  
(土・日・夜日除く)

E-mail Gen\_Onoda@home.misawa.co.jp

# リノベーションでかなえる これからのクリニックリフォーム

こんなお悩みありませんか？

患者さまが入りやすい  
クリニックにするには？

医院全体を  
バリアフリー化したい

患者さまが  
ストレスを感じないような  
待合室はできないか

他のドクターに  
医院をゆずりたい

ビルテナントで  
開業したい

看護師・スタッフが効率よく  
動けるよう動線を見直したい

この沿線で開業したいが  
物件がなかなか見つからない

開業して15年、  
そろそろリノベーションしたいが  
なるべく休診はしたくない

そろそろ子供に  
医院をゆずりたい

庭のスペースを使って  
待合室を拡張したい

待合室と受付だけ  
きれいにしたい

お医者さまのご要望を伺いながらご希望を具体化していきます。

●デザインとともにイメージを  
一新、状況によって診療圏調査、  
内覧会などもご提案。スムーズ  
な承継を全面的にサポート。

医院承継

テナント  
新規開業

ミサワリフォームの  
安心・選ばれる医院づくり

●ご希望のエリア、家賃、面積、  
開業時期などを考慮しテナントを  
お探しいたします。

●休診期間が長くないよう、  
2期に分けて工事、条件が整えば、  
診察しながらの工事など、柔軟に  
対応いたします。

リノベーション

トータル  
バックアップ

●診療圏調査から建物の設計・  
施工、開業手続きまで安心して  
開業できるよう全面的にサポート  
いたします。

様々な医院・クリニックのニーズに対応いたします！

ミサワリフォームのクリニックリフォーム事例はこちらから ▶▶▶

〈写真事例紹介・インタビューを多数掲載〉



ご連絡先  
紹介状発行 東京中央医師協同組合

TEL 03-5524-8701

MISAWA **ミサワリフォーム**  
法人営業部 〒163-0815 東京都新宿区西新宿2-4-1 新宿NSビル15階

フリーコール 0120-554-619  
お問合せは 10:00~17:30 (月曜日~金曜日)  
mhg\_info-hojin@home.misawa.co.jp

※フリーコールは留守番電話で対応させて頂く場合もございますので、ご了承下さい。  
内容を確認後、担当よりご連絡いたします。



分譲マンション



戸建



医院・店舗・賃貸



詳細はコチラ



リフォーム



提携特典をご利用される際には事前の申請が必要です。

積水ハウス株式会社 東京西支店 ☎03-5352-6800 担当/金森

国土交通大臣免許(15)第540号 国土交通大臣許可(特-般-2)第5295号 〒160-0023 東京都新宿区西新宿3-6-11(西新宿KSビル1F)

税抜売買価格の1.0%割引

東京中央医協組合員の先生方こんにちは！いつもお引き立てくださりましてありがとうございます。株式会社アサカワ保険事務所の中嶋でございます。2021年5月より先代の浅川に代わり事務所の代表を務めさせていただいております。また東京中央医協の保険・福祉担当理事としていつも先生方には大変ごひいきにさせていただいており感謝申し上げます。

さて、先生方もお車を購入された際にディーラーと一緒に自動車保険に加入したが担当者が変わってしまった。また生命保険については大学時代の友人などから頼まれて生保担当者を紹介され、何となく付き合いで生命保険に加入したまま。銀行ですすめられて生命保険に加入したがいつの間にか担当者は転勤して次の担当者は顔も見ることがない。このようなご経験はございませんか？もしその様なことでご不便やご不満を感じていたら、ぜひ一度ご一報ください。きっとお役に立てるかと思存じます。また団体扱いのご利用で割引保険料の適用を受けられます。

東京中央医師協同組合 保険・福祉担当理事  
株式会社アサカワ保険事務所 代表取締役

## 中嶋 宏昌(なかじま ひろまさ)



### 【プロフィール】

1967年3月11日生まれ 東京都武蔵野市吉祥寺出身  
家族は妻と子供3人で 長女と次男は結婚して孫は3人  
祖父祖母の代から残してくれた土地の生まれ育った家屋を25歳の時に30年住宅ローンを組んで建て直して、認知症の祖母、両親、妹二人と住み、同時に結婚したため、妻も私の両親と同居。さらに長男も生まれたため、大姑、姑、小姑と一緒に新婚早々同居してくれた妻に感謝。

國學院久我山高校、國學院大學を卒業。平成元年4月より私の叔父である浅川の経営する株式会社アサカワ保険事務所に入社。直後から先生方に揉まれ鍛えられながら先生方の損害保険、生命保険等のご提案一筋35年。

2021年5月より現職

趣味： 中学3年よりサーフィンをやっていて波乗歴42年ガーデニング歴も35年。  
毎朝と毎週末、庭の様々な草花の世話をしながら、同時に花の写真をきれいに撮る楽しみも。

資格： 日本損害保険協会認定損害保険トータルプランナー  
生命保険協会認定シニア・ライフ・コンサルタント  
2級ファイナシャル・プランニング技能士  
クレジットカードアドバイザー ・ 法人クレジットカード相談士  
チームライフプラン研究会認定講師 他

著書： 誰か教えて！一生にかかるお金の話 他

## ① クリニックの火災保険・地震保険

### <地震について>

この度の令和6年石川県能登半島地震によりお亡くなりになられた方々に謹んで哀悼の意を表しますとともに、被災された方々に心からお見舞い申し上げます。

先生方の大切な診療所。ほとんどの先生方が内装や医療機器・什器備品一式の火災保険に加入していると思います。ご自身のクリニックから出火した場合や近隣から類焼した場合や、上の階の火災で消防活動による放水による被害は保険金が支払われます。

しかし今回のように地震が原因の倒壊や火災、津波による被害は火災保険だけでは補償されません。地震保険は居住用または併用住宅建物と生活用家財だけが対象で、事業用什器備品や動産は地震保険に加入いただけません。ただし地震危険補償特約の追加で一定金額以上の損害が発生した場合に補償されます。また震度6弱以上の地震が観測された場合に、損害の程度に関係なく最大1,000万円が支払われる地震災害時緊急費用等補償特約(震度連動型)の追加でクリニックの被害に対応も出来るようになり、追加される先生も増えています。居住用建物向けの地震保険と比べると保険料は高めですが安心です。



地震で火災がおこり  
建物が焼けた



地震により建物が  
倒壊した

### <破損や故障損害について>

一般的な火災保険は火災・落雷・爆発・水害・風災・雪災・水濡れ・盗難等様々な災害による損害を補償します。さらにクリニック向けにその他の不測かつ突発的な事故による破損汚損と電氣的・機械的事故による故障を補償する特約を付帯することで、高額な医療機器の損害に対応可能です。

・従業員取り扱い不注意で高額な医療機器を落として壊してしまった。

・医療機器洗浄の際に誤った薬品を使用してしまい壊れてしまった。

・過電流でショートしてしまい医療機器が内部故障してしまった。

などクリニック内で発生することが多い事故で修理代がお支払い出来ております。

ただし経年劣化や部品の消耗等は事故にはならないので補償されません。また一部の保険会社では、患者さんの体内に挿入する機器の損害については対象外となっているので注意が必要です。

特約を追加することで補償範囲が広がりますのでぜひ一度ご加入の保険を見直してみてください。

医療法人様も対象になります

# 省エネ型空調設備他 導入支援事業

クリニック

医療法人

対象

2/3

高効率な空調設備を導入する際に、経費の省エネ設備の導入と運用改善の実践を東京都は支援します。

## 対象となる経費

### ■省エネ設備導入

- 高効率空調設備
- 全熱交換器
- LED照明設備
- 高効率ボイラー
- 高効率変圧器
- 断熱窓
- 高効率コンプレッサ
- 高効率冷凍冷蔵設備



※対象となる設備には各種要件があります。詳細はお問合せください。

## 助成率・限度額

助成率

助成対象経費の **2/3**

助成限度額

**1,000**万円まで

## 助成対象事業者

都内で中小規模事業所を所有又は使用している中小企業者等

中小規模事業所とは？

燃料・熱・電気の使用量を原油に換算した合計の量(原油換算エネルギー使用量)が年間1,500kL未満の事業所等  
【判断の目安】延床面積：3万m<sup>2</sup>程度未満、年間光熱費：1億円程度未満

## 事業概要

### ■助成対象事業者

- 医療法人
- 個人事業主
- 中小企業者
- 学校法人
- 社会福祉法人
- 一般社団(財団)法人、公益社団(財団)法人
- 特定非営利活動法人

### ■助成対象経費

対象設備の導入に要する経費(設計費、設備費、工事費)

### ■交付期間

第1回申請 令和5年4/20(木)~6/20(火)  
第2回申請 令和5年8/21(月)~10/20(金)  
第3回申請 令和6年1/22(月)~2/20(火)

【先着順に受付を行いますので予算を超えた日をもって、申請受付を停止いたします。】

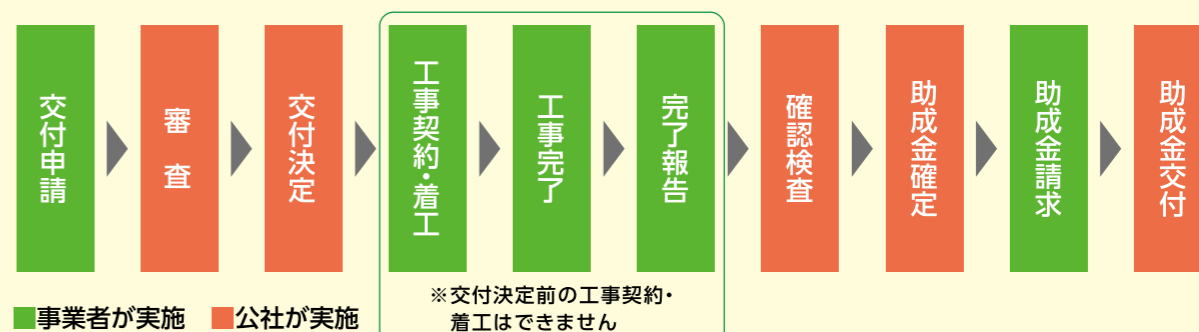
### ■助成要件

- 都内で所有又は使用する中小規模事業所において、省エネ設備を導入すること。
- 地球温暖化対策報告書を提出すること。(工事完了時\*及び工事完了の翌年度から3年間)  
\*新設等の理由で工事完了時に提出できない場合、公社が認める書類の提出が必要です。
- 詳細は「クール・ネット東京」で検索して下さい。

### 【ゼロエミッション化に向けた省エネ設備】

東京都は「2050年CO<sub>2</sub>排出実質ゼロ」に貢献する「ゼロエミッション東京」の実現に向け、中小企業等の更なる省エネルギー化を推進しております。

## 助成金申請の流れ



下記ご記入の上、FAXにて送信ください

●お申込み・お問合せ先 **東京中央医師協同組合** FAX **03-5524-8702**

ご依頼者	医院名		ご担当者	
	TEL		FAX	
所在地				
ご相談内容				

127-2023-12



Brillia 新百合ヶ丘

小田急線 快速急行利用 「新宿」駅へ通勤時30分(片道) 徒歩10分  
 ペDESTリアンデッキがつながる駅前 充実の商業・公共施設  
 ZEH-M oriented & 低炭素住宅

Plan 平均専有面積72㎡超、ゆとりの住まいが叶えてくれる、暮らしの余裕。

**H type**  
**3LDK +WIC**  
 [専有面積]  
**72.65㎡**  
 (約21.97坪)  
 [バルコニー面積]  
 9.86㎡(約2.98坪) ※2.4-F(奥行1.8m)  
 10.96㎡(約3.31坪) ※3F(奥行2.0m)  
 11.50㎡(約3.47坪) ※1F(奥行2.1m)

- 家族団らんも、ひとりの時間も、みんなの幸せを大事にする、こだわりの設え。
- ライフスタイルに合わせて空間をアレンジできる「スライドドア」
  - お食事の片付けの手間を省く「食器洗い乾燥機」
  - 生ゴミを粉碎処理・廃棄できる「デイスボーター」※一部処理できないゴミがあります
  - 衣類や様々なアイテムをたっぶり収納できる「ウォークインクローゼット」
  - リビングの家族との会話も弾む「対面キッチン」
  - 室内を足元から暖める「床暖房」
  - 調理効率をアップする「ユーティリティシンク」

**G-2 type**  
**4LDK +WIC + SIC**  
 [専有面積]  
**84.15㎡**  
 (約25.45坪)  
 [バルコニー面積]  
 11.70㎡ (約3.53坪)

WIC:ウォークインクローゼット  
 SIC:シューズインクローゼット

※シューズインクローゼット、バルコニーの形状は階数により異なります。  
 ※掲載の図面は設計段階の図面に基に描いたもので実際とは異なります。また施工上の理由および改良のため変更することがございます。最新の図面でご確認ください。また、間取りイラストの家具・調度品・植栽等は販売価格に含まれません。

**3LDK 専有面積 70㎡台** | 予定販売価格 **4,700万円台**~ (100万円単位)

**モデルルームご来場予約受付中**

お問い合わせは「ブリリア新百合ヶ丘」0120-779-079  
 営業時間/平日11:00~18:00 土日祝10:00~18:00 定休日/水・木・木曜日(祝日除く)  
 東京都中央区八重洲一丁目4番16号 東京建物八重洲ビル

東京都中央区八重洲一丁目4番16号 東京建物八重洲ビル  
 ●建築延床面積/6,732.38㎡●土地の権利/所有権●用途地域/第一種中高層住居専用地域●地域地区/第2種高度地区、準防火地域●総戸数/79戸 (販売戸数77戸、提携企業優先戸2戸)●構造・階数/鉄筋コンクリート造地上6階建て●開発許可番号/川崎市総合宅番(イ)第173号 (2023年7月6日付)●建築確認番号/第UHEC建確R050339号 (2023年9月7日付)●工事完了年月/2025年4月下旬(予定)●引渡可能年月/2025年6月下旬(予定)●駐車場台数/37台(機械式:36台、平置き(自庫専用):1台)【月額使用料:未定】●エレベーター台数/151台(スライドラック:77台、傾斜ラック:63台、平置き(子供用6台含む):11台)【月額使用料:未定】●バイク置場台数/3台【月額使用料:未定】●分譲後の権利形態/専有部分は区分所有、敷地・共用部分は専有面積割合による所有権の共有●管理会社/株式会社東京建物アミニサポート●管理形態/区分所有者全員で管理組合を設立し、管理組合より管理会社へ委託(予定)●管理方式/通称管理●施工・設計/飛鳥建設株式会社 首都圏支店●デザイン監修/アーキサイト メビウス株式会社●売主/東京建物株式会社(売主) 国土交通大臣(17)第6号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協会加盟 東京都中央区八重洲一丁目4番16号 東京建物八重洲ビル【予告物件概要】●販売スケジュール/2024年3月中旬販売開始(予定)●予定販売戸数/未定●予定販売価格/4,700万円台~7,600万円台(予定) ※100万円単位●予定価格帯/5,100万円台 ※100万円単位●間取り/2LDK+5~4LDK●専有面積/69.38㎡~90.11㎡●バルコニー面積/7.65㎡~19.26㎡●ルーフバルコニー面積/27.98㎡【月額使用料:未定】●管理費/未定●修繕積立金/未定●修繕積立基金/未定●管理準備金/未定【予告広告】※本広告を行い取り開始するまでは、契約、予約の受付は一切できません。また申込の順位の確保に関する措置を講じられません。予めご了承ください。※本物件はすべての予定販売戸を一括して販売するか又は数回に分けて販売するか確定しておりません。販売戸数が未定の場合、住居専有面積等の数値および予定価格帯・予定価格は、本販売期以降の総販売戸数(77戸)に対応したものです。確定情報は本広告時に掲載いたします。※本広告は本物件Webサイト(https://shinyuri.brillia.com)にて実施いたします。※掲載の外観完成予想CGは、計画段階の図面に基に描き起こしたもので、形状・色等は実際とは見え方が異なることや変更する場合があります。なお、外観形状の細部、設備機器等につきましては表現しておりません。



東京中央医師協同組合の皆様へ  
 長谷工グループより「新築分譲戸建」のご案内

グローイングスクエア 南荻窪グランディスト 全9邸 東京都杉並区



JR中央線快速停車 「荻窪」駅へ徒歩12~13分  
 長期優良・東京ゼロエミ住宅・IoT  
 4LDK対応、キッチンラボ・ソライオ・LATO等

お問い合わせは  
 ☎ 0120-150-433  
 受付時間/10:00~18:00(毎週水・木曜定休※祝日を除く)

細田 南荻窪 検索



NEW グローイングスクエア 練馬北町グランデ 全9邸 東京都練馬区



東京メトロ有楽町線・副都心線 「地下鉄赤塚」駅へ徒歩6~7分「池袋」直通14分  
 長期優良・東京ゼロエミ住宅・IoT  
 4LDK対応・小屋裏収納

お問い合わせは  
 ☎ 0120-211-730  
 受付時間/10:00~18:00(毎週水・木曜定休※祝日を除く)

細田 練馬北町 検索



グローイングスクエア 中野上鷲宮グランデ 全6邸 東京都中野区



西武池袋線、西武新宿線 2駅2路線利用可能。  
 本物志向のゲーテッドレジデンス。  
 西武池袋線 「富士見台」駅へ徒歩10分「鷲宮」駅へ徒歩15分  
 平均敷地面積  
 ZEH水準省エネ住宅、120㎡超  
 LD無垢床・大型テラス・ソライオ等

お問い合わせは  
 ☎ 0120-221-006  
 受付時間/10:00~18:00(毎週水・木曜定休※祝日を除く)

細田 中野上鷲宮 検索



掲載の物件をご購入の際に提携割引特典がございます。提携特典 販売価格(税込)より **0.5%割引**

提携特典をご利用いただくためには、全国医師協同組合または東京中央医師協同組合が発行する「紹介カード」をモデルハウス初回来場時にご提示ください。  
 ※「紹介カード」のご提示がないと提携特典は受けられませんのでご注意ください。

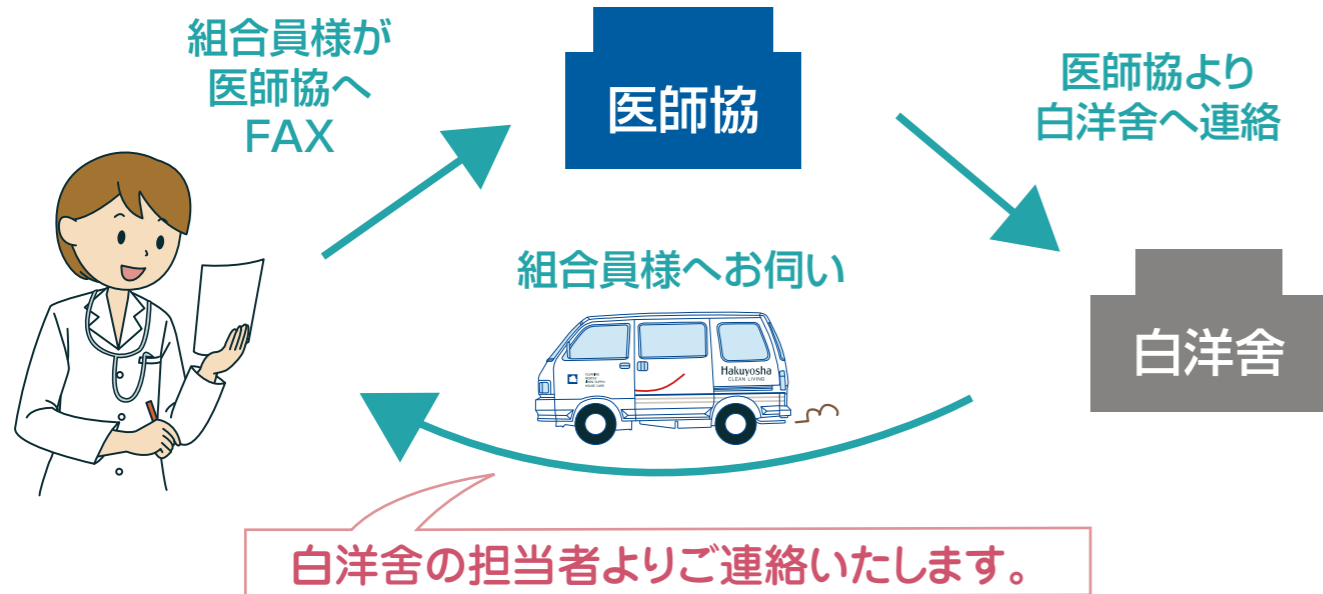
【提携先】 提携特典に関するお問い合わせは(株)長谷工コーポレーション「提携お客様サロン」へ  
 ☎ 0120-958-909 営業時間 9:00~17:00 定休日 土・日・祝日 | teikei@haseko.co.jp  
 長谷工 コーポレーション HASEKO  
 その他の新築物件一覧はこちらのホームページからご覧いただけます▶ https://www.haseko-teikei.jp/hcxxx/



# 新規ご登録キャンペーン!

## 新規ご登録頂いたお客さまに、粗品進呈中!

### お申込みの流れ



定期集配または、スポット集配どちらも承ります。

ハウスクリーニング・カーテン新調・インテリア新調も承ります

### 初回のみ!!新規ご登録特典付き

<p>初めて事前登録用紙を FAXしていただいた場合のみ有効</p> <p><b>診察用品 お試し券 495円(税込)▶無料</b></p> <p><small>※特殊品は除く ※1点につき1枚限り利用可 ※この券をお品物に添えてお出しください</small></p>	<p>初めて事前登録用紙を FAXしていただいた場合のみ有効</p> <p><b>診察用品 お試し券 495円(税込)▶無料</b></p> <p><small>※特殊品は除く ※1点につき1枚限り利用可 ※この券をお品物に添えてお出しください</small></p>	<p>初めて事前登録用紙を FAXしていただいた場合のみ有効</p> <p><b>ドライクリーニング お試し券 550円(税込)引券</b></p> <p><small>※特殊品は除く ※1点につき1枚限り利用可 ※他の割引券との併用はできません ※この券をお品物に添えてお出しください</small></p>
--	--	---

☆お支払い方法を口座振替とされることをご希望の場合は、右の□にチェックを入れてください。  ※口座振替での支払いを希望する (ご登録口座がない場合、預金口座振替依頼書をお送りいたします。)

■事務局あて FAX送信フォーム ● 下記に必要事項をご記入のうえ、事務局へFAX送信してください ●

東京中央医師協同組合 御中

FAX 03-5524-8702

組合員様氏名・診療所名・ご住所 (ご自宅・診療所)			左記以外の場合 集配場所 (ご自宅・診療所)		
〒 -			〒 -		
医院名		担当	医院名		担当
電話			電話		
白洋舎集配サービスのご利用 あり ・ なし			ご利用がある場合の 営業所名・担当者名		

-ご注文は FAX でお願いします-

東京中央医師協同組合御中

FAX : 03-5524-8702

# 丸善雄松堂特選医学書-ご注文書

	今日の治療薬 2024 解説と便覧 組合員価格4,752円(税込) 全品定価の10%割引 南江堂 ISBN: 978-4-524-20768-8 B6判 1,440頁 2024年1月刊行 ¥5,280(税込)/¥4,800(税抜) 編集:伊豆津宏二, 今井靖, 桑名正隆, 寺田智祐 臨床で使われる医薬品を薬効群ごとに解説と便覧で構成したベストセラー。手に取って調べるのにちょうどよいサイズながら、医薬品の最新情報はぎゅぎゅ。2024年版では、同種・同効薬の使い分けの手がかりとなる「同種薬比較」を新設。オーソライズド・ジェネリック(AG)の情報も充実。最新の薬価や後発品、製剤写真も見られるオンライン付録「e-OMAKE」も引き続き利用可能。 <a href="https://kw.maruzen.co.jp/ims/itemDetail.html?itmCd=1037778987">https://kw.maruzen.co.jp/ims/itemDetail.html?itmCd=1037778987</a>	ご注文数
	治療薬マニュアル 2024 組合員価格 5,049円(税込) 全品定価の10%割引 医学書院 ISBN: 978-4-260-05359-4 B6判 2,800頁 2024年1月刊行 ¥5,610(税込)/¥5,100(税抜) 監修:矢崎義雄 編集:北原光夫, 上野文昭, 越前宏俊 添付文書情報を整理した「薬剤便覧」に、専門医の「臨床解説(適応外使用など)」を加えた全医療者必携の治療薬年鑑。後発医薬品や2023年収載の新薬を含む、ほぼすべての医療用医薬品を収録。公式サイトでの新薬情報の掲載、Web 電子版での薬価改定対応など、書籍発行後の情報提供も充実。PC・スマホ・タブレットで利用できる「Web 電子版」付き。 <a href="https://kw.maruzen.co.jp/ims/itemDetail.html?itmCd=1037779227">https://kw.maruzen.co.jp/ims/itemDetail.html?itmCd=1037779227</a>	ご注文数
	今日の治療指針 2024 年版 私はこちら治療している 組合員価格19,800円(税込)全品の10%割引 医学書院 総編集:福井次矢, 高木 誠, 小室一成 2,224頁 2024年1月刊行 ●デスク判 B5判 ¥22,000(税込)/¥20,000(税抜) ISBN: 978-4-260-05342-6 ●ポケット判 B6判 ¥17,050(税込)/¥15,500(税抜) ISBN: 978-4-260-05343-3 見出し「帰してはいけない患者」を加え更に充実した、信頼と実績の治療年鑑 第66巻。 ●デスク判 <a href="https://kw.maruzen.co.jp/ims/itemDetail.html?itmCd=1037779226">https://kw.maruzen.co.jp/ims/itemDetail.html?itmCd=1037779226</a> ●ポケット判 <a href="https://kw.maruzen.co.jp/ims/itemDetail.html?itmCd=1037779225">https://kw.maruzen.co.jp/ims/itemDetail.html?itmCd=1037779225</a>	ご注文数 デスク判 ポケット判

◆ご利用者記入欄◆ この注文書に関する個人情報は他の目的には一切使用しません。

所属医師協同組合名	東京中央医師協同組合	医師協同組合員番号	
フリガナ			*記載不要
医療機関名			
フリガナ			
ご氏名			
医療機関住所	〒		
	TEL	FAX	
	eMail		
お支払方法	請求書送付による振り込み		

◆書籍のお届け先を上記以外(ご自宅)にされる場合は、以下にご記入ください。

ご自宅住所	〒
-------	---

(当欄はご記入不要)

(お問い合わせ先)

受付日	登録日	専用ID	
年 月 日	年 月 日		

東京中央医師協同組合  
TEL : 03-5524-8701  
FAX : 03-5524-8702



# 医院の未来、 東京中央医協と M3が繋がります

32万人以上の医師が利用するm3.comを通じ、  
“先生が望む後継者”  
をお連れいたします



## 今、エムスリーの医院継承が“選ばれている3つの理由”



-理由1-

### 絶対の後継者探索力

登録医師数32万人以上、  
2万人以上の開業希望者を持つ  
m3.comを利用し、  
理想の後継者と巡り合えます。



-理由2-

### より高価での医院譲渡

多数の医師・法人を  
お連れできるからこそ、  
相場よりも高い金額で  
医院の譲渡が実現できます。



-理由3-

### 専門家のフルサポート

経験豊富な医院継承  
コンサルタントが、m3.comと  
連携しながら、後継者探しから  
譲渡完了まで徹底サポートいたします。

どのようなお悩み・ご希望でも、まずはご相談ください  
先生にとって“最適な継承プラン”をご提案いたします

## ご相談件数は、年間約2,000件以上

エムスリーは、医院継承支援のプロフェッショナルです

## エムスリーだからこそ、“満足度の高い医院継承”を実現

エムスリーと一緒に“医院の未来を繋いだ”先生方を一部ご紹介させていただきます

通院されている患者さんのために。  
私の路線を継いでくれる先生を見つけていただき、不安なく継承が実現。



東京都板橋区 | 木下 行洋先生

YouTubeで木下先生のインタビュー全編  
をご覧ください



- ▶ クリニック継承を検討したきっかけ  
年齢を重ねる事による医療過誤のリスクを感じ、これまで家内がやっていた事務作業を代わりにやる事にも疲れ、そろそろ限界と思い始めました。
- ▶ エムスリーを選んだ理由  
税理士の知人を通じてエムスリーの継承を知り、この実績に信頼を寄せ、私も願う事にしました。
- ▶ 実際にエムスリーで継承を行った感想  
継承がうまくいかなければ閉院する以外にないと思っていましたが、自分の思い・患者さんを継承いただく先生を見つけていただき、スムーズに継承が進みました。

エムスリーに依頼し、継承候補者がたくさんいるメリットを実感。  
期待通りの先生を紹介いただき継承実現。

- ▶ クリニック継承を検討したきっかけ  
年齢的に仕事のペースを見直していましたが、妻が病気になったことで更に時間を作る必要があり、閉院なのか、継承なのかを検討する事にしました。
- ▶ エムスリーを選んだ理由  
地域の業者を通じて後継者探しを試みましたが、中々後継者が見つかりませんでした。そんな中、エムスリーにお伺いした所、対応も早かったため、お願いしました。
- ▶ 実際にエムスリーで継承を行った感想  
同じような診療姿勢で、かかりつけ医のような方が見つければと思っていた所、紹介いただいた先生は患者さんを大事にし、期待通りの先生だった為、安心して継承する事ができました。



福岡県福岡市 | 藤原 繁先生

YouTubeで藤原先生のインタビュー全編  
をご覧ください



エムスリーには他にも沢山の継承事例がございます。お気軽にお問い合わせください。

以下の欄にご記入の上、FAXにてお送りください！

東京中央医師協同組合 行 FAX送信先: **03-5524-8702**

お名前	クリニック名
携帯番号	メールアドレス
お問い合わせ内容 <input type="checkbox"/> 譲渡について具体的に相談をしたい(訪問/WEB) <input type="checkbox"/> 譲渡価格査定 <input type="checkbox"/> 資料請求希望	

東京中央医師協同組合

〒104-0031 東京都中央区京橋2-11-8 全医協連合館4F  
TEL.03-5524-8701

エムスリー株式会社

〒107-0052 東京都港区赤坂1-11-44

# 医療廃棄物



# お任せください

- ✓ 医療廃棄物処理の専門業者として、都内 約 3000 件の取引実績
- ✓ 回収から処理まで、一貫処理により円滑で安心・安全なシステム
- ✓ 回収のお手配はお電話 1 本、1 箱から回収へお伺いいたします



20 リットル 285(H) × 296(L) × 296(W)  
40 リットル 340(H) × 440(L) × 300(W)

注射器、メス、デイスポ、ガーゼ、脱脂綿等  
プラスチック容器には、鋭利・非鋭利全て混入が可能

## 【 価 格 】

・ 20ℓ容器 2,700円 ※2,970円(税込)

・ 40ℓ容器 4,300円 ※4,730円(税込)

※表示価格には、収集運搬費、焼却費も含んでおります

※排出量により、他サイズ・段ボール容器もご用意可能

その他サービス：専用ファイル「感染性廃棄物マニフェスト伝票綴」のご提供  
「産業廃棄物管理票交付状況報告書」の作成フォロー



✓ 環境マネジメントシステム「ISO14001:2004」取得済

✓ 東京都 優良性基準適合認定制度 産廃エキスパート・産廃プロフェッショナル取得済



(処理委託先)



東京医療クリーン事業協同組合  
豊島区西池袋 2-29-19

【お問い合わせ】

東京中央医師協同組合

Tel 03-5524-8701